

SCP CABINET FLICHE-BLANCHÉ & ASSOCIÉS - Avocats
Parc d'Activités Guiton - Rue des 3 Frères - Bât A - 17000 LA ROCHELLE
57 avenue Lafayette - 17300 ROCHEFORT
Tél : 05 46 07 71 37 - Fax : 05 46 07 71 40
mail : cabfliche@wanadoo.fr - Site : larochelle.gesica.org

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT

A LA ROCHELLE - Rue de la Guignette n° 26

UN APPARTEMENT & UNE CAVE

Et au n° 18

UN GARAGE

**MISE A PRIX : SOIXANTE-DIX SEPT
MILLE DEUX CENTS EUROS (77 200 €)**

L'adjudication aura lieu au :
Palais de Justice de LA ROCHELLE - 10 rue du Palais

**MERCREDI 02 JUIN 2021
À 9 HEURES 30**

DESCRIPTION :

COMMUNE DE LA ROCHELLE (17000) :

1° Dans un ensemble immobilier sis 26 rue de la Guignette cadastré section El n° 148 pour 10a 86ca et section El n° 151 pour 5a 99ca, soit une contenance totale de 16a 85ca :

Lot n° 39 : un appartement situé au 3^o étage gauche comprenant une entrée, WC, cuisine, salle d'eau, deux chambres, penderie au fond et séjour d'une superficie de 65.70 m² et les 49/2.100èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot n° 49 : une cave en sous-sol.

Et les 2/2.100èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

2° Dans un ensemble immobilier sis 18 rue de la Guignette cadastré section El d' 106 pour 5a. 82ca. :

Lot n° 3 : un garage à gauche du hall d'entrée d'une superficie de 14.45 m² et les 7/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Au jour de l'établissement du procès-verbal de description soit le 9 décembre 2020, l'immeuble bien que meublé, était innocupé.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de la vente au greffe du Tribunal judiciaire de LA ROCHELLE, Palais de justice ou au cabinet de l'avocat poursuivant, la SCP FLICHE-BLANCHÉ.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de LA ROCHELLE-ROCHEFORT.

L'immeuble peut être visité le LUNDI 17 MAI 2021 à 15h.

La vente aura lieu le MERCREDI 02 JUIN 2021 en un seul lot sur la mise à prix de 77 200 €.

Frais en sus. Fait à LA ROCHELLE, le 31 mars 2021.

Maitre Hervé BLANCHÉ,
Avocat membre de la SCP CABINET D'AVOCATS
FLICHE-BLANCHÉ & ASSOCIÉS.