

SELARL MORICEAU - Société d'Avocats
82 avenue Daniel Hedde - 17200 ROYAN - Tél. 05 46 05 42 44
Mail : avocats@moriceau.net

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES **SUR LICITATION**

Au plus offrant et dernier enchérisseur

Au Tribunal Judiciaire de SAINTES
Palais de Justice - Square Mal Foch - 17100 SAINTES

VENDREDI 11 JUIN 2021
à 9h30

COMMUNE de ROYAN (17200) - Lieudit Chatelard
34 rue de la Treille / 1 rue des Courants

UNE MAISON D'HABITATION **À L'ABANDON**

- A quelques kilomètres des plages, maison en rez-de-chaussée, inoccupée,

- Surface habitable de 57,6 m² sur une parcelle constructible de 528 m²,
- Cuisine - pièce à vivre - une chambre - WC - salle de bains et garage,
- Cadastree section BM n° 254.

Classement énergétique et émission de GES n'ont pu être établis - pas de système de chauffage et système électrique coupé.

SUR LA MISE À PRIX : 60 000 €

A la requête de :

Monsieur Daniel GRALL, né le 04/09/1962 à Royan (17) de nationalité française, demeurant Résidence Meyer, 12 rue Anatole France, appt 21, 17200 ROYAN.

Outre les charges, clauses et conditions prévues au cahier des charges déposé par la SELARL MORICEAU, avocats, au Greffe du Tribunal Judiciaire de SAINTES, où il pourra y être consulté par toute personne intéressée. Les enchères devront être portées par un avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de Saintes.

VISITE PREVUE LE 1er JUIN 2021 A PARTIR DE 14 HEURES 30
Par la SCP NIVET - BAILLY - DUBANT
Huissier de justice à ROYAN (17200).