

SCP d'Avocats ROUDET BOISSEAU LEROY DEVAINE BOURDEAU MOLLE  
87 avenue Gambetta à SAINTES  
Tél : 05 16 10 60 01 - www.rbl-avocats.com

## **VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**

Palais de Justice de Saintes - Square Foch

**VENDREDI 10 AVRIL 2020**

**À 9 HEURES 30**

Sur la commune de LA CLOTTE (17360)

Lieudit «Moinet»

## **UNE MAISON D'HABITATION**

(Surf hab : 172,20 m2)

Avec 3 chambres, ancien chai, garage, et cour close.

Cadastrée section AC n° 482 pour 9 a 52 ca.

(Occupée par propriétaire et DPE vierge : consommations non exploitables)

## **PARCELLES**

Section AD n° 358 pour 2 a 87 ca, terrain en friches avec un puits et section AD n° 359 pour 4 a 50 ca, terrain sur lequel il y a un ancien four à pain.

**SUR LA MISE À PRIX : 25 000 €**

Outre les charges, clauses et conditions prévues au cahier des conditions de vente déposé par la SCP ROUDET-BOISSEAU-LEROY-DEVAINE-BOURDEAU-MOLLE au greffe du Tribunal Judiciaire de SAINTES (réf : 19/00060), où il pourra y être consulté par toute personne intéressée. Les enchères devront être exclusivement portées par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de SAINTES.

*Visite prévue par un membre  
de la SELARL ACTIO (JONZAC) sur les lieux.  
Le Mercredi 25 Mars 2020 à 11h*