

SCHMITT ROUX-NOEL ANDURAND GLAUDET
Avocats Associés au Barreau de LA ROCHELLE-ROCHEFORT
57 avenue du 11 novembre 1918 - 17000 LA ROCHELLE
TEL. 05.46.41.32.73. / FAX. 05.46.41.14.99.
E.mail : schmitt.et.associes@orange.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN APPARTEMENT SITUÉ RESIDENCE L'OCEANE
AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 17230 MARANS

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE

MERCREDI 2 NOVEMBRE 2022 A 9 HEURES 30

Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LA ROCHELLE, au Palais de Justice de ladite ville
10 rue du Palais 1^{er} étage

VENTE EN UN LOT

Un appartement portant le numéro 87 sis Résidence L'océane à Marans (17230) Avenue du Générale de Gaulle et plus
précisément :

Lot 87 et les 94/10000èmes des parties communes générales

Lot 266 et les 2/10000èmes des parties communes générales

Lot 267 et les 2/10000èmes des parties communes générales

Ledit immeuble figurant au cadastre sous les références suivantes, savoir section AD n°249.

L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division contenant règlement de copropriété dressé
par Me BREGEON, Notaire à Nantes, le 17 juillet 2003, publié au Service de la Publicité Foncière de La Rochelle
le 12 septembre 2003 volume 2003 P n°6363.

Ledit immeuble serait désormais libre de toute occupation suite au décès de la locataire

MISE A PRIX : 23.000 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par l'avocat poursuivant et déposé au
Greffe du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE.

Les frais de vente et d'adjudication seront supportés par l'adjudicataire en sus de son prix d'adjudication.

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat postulant
près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE

Pour consulter le cahier des conditions de la vente : s'adresser au Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE ou au cabinet de l'avocat du
créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE : LE JEUDI 20 OCTOBRE 2022 à 14 Heures 30