

## Ventes au tribunal



**Société civile professionnelle d'avocats Gombaud Combeau Coutand**  
1, rue Alphonse-de-Saintonge, 17000 LA ROCHELLE - 05 46 30 62 82  
27, avenue Charles-de-Gaulle, 17300 ROCHEFORT - 05 46 82 36 36  
avoroc.com

### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**1<sup>er</sup> lot : Un ensemble immobilier** Comprenant maison ancienne. Studio, chai et dépendances, hangar.  
6, route de Breuilles, Boisse, 17700 MARSAIS.  
Section BC n° 91, 96, 361, 362, 232 et 320 et section YE n° 93 (occupé par l'actuel propriétaire).

**Mise à prix : 130 000 €**

Avec faculté de baisse du quart puis du tiers.

**2<sup>e</sup> lot : Un terrain de 2740 m<sup>2</sup> en zone U**  
31, route de Surgères et route de Breuilles, Boisse, 17700 MARSAIS.  
Section YE n° 22 (sur lequel se trouve un mobil home inoccupé).

**Mise à prix : 60 000 €**

Avec faculté de baisse du quart.

(Frais des poursuites payables en sus ainsi que les droits fiscaux et la TVA éventuelle).

### ADJUDICATION FIXÉE AU MERCREDI 7 JUIN 2023 À 9 H 30

Au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des ventes aux enchères publiques  
du Tribunal Judiciaire de La Rochelle, 10, rue du Palais.

La présente vente aux enchères est poursuivie à la requête de la SCP AMAUGER TEXIER, mandataire  
judiciaire demeurant à La Rochelle, 159 bis, rue Denfert-Rochereau, ès qualité de liquidateur judiciaire  
de M. PIGANI, ayant pour avocat constitué Maître Maguy COMBEAU, inscrite au barreau de La Rochelle -  
Rochefort, demeurant en cette qualité 27, avenue Charles-de-Gaulle, 17300 Rochefort, associée de la  
Société Civile Professionnelle d'Avocats COMBAUD COMBEAU COUTAND.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal  
Judiciaire de La Rochelle ou au cabinet de l'avocat poursuivant 27, av. Charles-de-Gaulle, à Rochefort  
ou sur <https://avoroc.com>

**Visite le vendredi 19 mai 2023 à 14 h 30.**

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de La Rochelle - Rochefort,  
muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable.

Signé : **M<sup>e</sup> Maguy COMBEAU,**  
avocat au barreau de La Rochelle - Rochefort.

M<sup>me</sup> Colette RAINE, son épouse ;  
Dominique et Alain,  
sa fille et son genre ;  
Daniel et Sandra,  
son fils et sa belle-fille ;  
Victor, Théo, Noa, ses petits-enfants ;  
Jacques SALMON, son beau-frère ;  
ses cousins et cousines ;  
toute sa famille et ses amis  
ont la tristesse de vous faire part du  
décès de

**M. Pierre RAINE**  
ELECTRICIEN AUTOMOBILE

survenu le jeudi 20 avril 2023 à l'âge  
de 85 ans.  
La cérémonie religieuse sera célébrée  
**le vendredi 28 avril 2023, à 10 h 30**  
en l'église de Saint-Sulpice-de-Royan  
suivie de l'inhumation au cimetière de  
cette même commune.  
Pierre Raine repose à la chambre  
funéraire des pompes funèbres Viers à  
Royan, 138 avenue de Rochefort.

*PF Viers, Royan, Saint-Georges-de-Didonne,  
Le Gua. Au service des familles depuis 1986,  
tél. 05.46.39.24.64.*

174655

### PÉRIGNY

M. et M<sup>me</sup> Gilbert et Viviane  
PUGLIERINI, ses parents  
ainsi que toute la famille  
ont la tristesse de vous faire part du  
décès de