

SCP d'Avocats ROUDET BOISSEAU LEROY DEVAINE BOURDEAU MOLLE
Siège : 87 avenue Gambetta - 17100 SAINTES
Tél : 05 16 10 60 01 - www.rbl-avocats.com

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Palais de Justice de SAINTES - Square Foch
VENDREDI 13 OCTOBRE 2023
À 9 HEURES 30
(UN SEUL LOT)

Sur la commune de CHATENET (17210)
Lieudit «Chez Jeannau»

UN ENSEMBLE IMMOBILIER

Comprenant :

- UN IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION rénové et non rénové avec dépendances et terrain
- DES BATIMENTS AGRICOLES ET GARAGE

Et diverses parcelles de terre en nature de pré.

Le tout cadastré B n° 15, «Prairie du Moulin Minet» pour 4ha 22a 20ca ; B n° 46, «Pièces du Bief» pour 84a 25ca ; B n° 47 pour 8a 80ca ; B n° 48 pour 5a 25ca ; B n° 49 pour 21a 60ca ; B n° 1086 «Chez Jeannau» pour 11a 32ca, B n° 1095 pour 16a 11ca ; B n° 1182, «Chez Baudry» pour 20ca, B n° 1183 pour 6a 02ca, B n° 1185 pour 49ca ; B n° 1189 «Chez Jeannau» pour 2a 32ca ; B n° 1195 pour 13a 44ca ; B n° 1197 pour 1a 26ca ; B n° 1198 pour 2a 15ca ; B n° 1199 pour 6a 34ca ; B n° 1201 pour 15a 17ca ; B n° 1202 pour 54ca ; B n° 1247 «Chez Baudry» pour 1ca ; B n° 1248 pour 1a 63ca et B n° 1250 «Chez Jeannau» pour 4ha 22a 54ca.

(Immeuble occupé par propriétaires)

SUR LA MISE À PRIX : 200 000 €

Outre les charges, clauses et conditions prévues au cahier des conditions de vente déposé par la SCP ROUDET-BOISSEAU-LEROY-DEVAINE-BOURDEAU-MOLLE au greffe du Tribunal Judiciaire de SAINTES (réf. 13/00080), où il pourra y être consulté par toute personne intéressée. Les enchères devront être exclusivement portées par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de SAINTES.

Visite prévue par un membre de la SELARL ACTIO 17 sur les lieux
LE JEUDI 21 SEPTEMBRE 2023 à 14h30

Née à ANNEPONT (17350), le 15 mai 1931,
Et décédée à VAUX-SUR-MER (17640), le 19 avril 2023,

A consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Jean-Paul BELLOCHE, Notaire à SAINTES (17100), le 8 août 2023 et d'un procès-verbal de contrôle de la saisine du légataire reçu par Maître Laure BERNARD, Notaire à ROYAN (17200), le 30 août 2023 duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Laure BERNARD, Notaire à ROYAN (17200), 65/67 rue Font de Cherves, Résidence Montmartre, référence CR-PCEN : 17130, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal de grande instance de Saintes de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis,
Le Notaire.

COOP ATLANTIQUE
Société coopérative de
consommateurs à capital variable
avec Directoire
et Conseil de Surveillance
Siège social : 3 rue du Docteur Jean
17100 SAINTES
RCS SAINTES 525 580 130

FIN DE LOCATION GÉRANCE

La location-gérance du fonds de commerce de magasin de proximité alimentaire, sis 25 rue Paul Massy, 17120 MESCHERS-SUR-GIRONDE.

Divorcé
suivant jug
judiciaire d
octobre 19
par un paci

Décédé
mai 2023.

A cons

Consé

testament :

termes du j

de descrip

Maître Ph

de la SEL

CAILLAUD

d'un Office

Jules Ravé

il résulte c

conditions :

Opposi

droits pour

téressé au

règlement

CAILLAUD

PCEN : 17

la réceptio

judiciaire d

du procès-

ment et coq

En cas

sera soumi

possession

AVIS

Aux tei
ture privée
du 1er sept
tué une soc
ristiques su
Forme

plifiée.
Dénon
Siège
17000 LA F
Durée
immatricula
Capita
Objet :
La soci