

SCP d'Avocats ROUDET BOISSEAU LEROY DEVAINE BOURDEAU MOLLE  
Siège : 87 avenue Gambetta - 17100 SAINTES  
Tél : 05 16 10 60 01 - www.rbl-avocats.com

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Palais de Justice de SAINTES - Square Foch

**VENDREDI 13 OCTOBRE 2023  
À 9 HEURES 30**

Sur la commune de LA CLOTTE (17360)  
Lieudit «Coutiat Nord»

### MAISON A USAGE D'HABITATION

(surface habitable : 104,87 m<sup>2</sup>)

Avec terrain, appenti, abris, chalet en bois

Le tout cadastré section : AS n° 26 pour 3a 10ca ; AS n° 27 pour 2a 52 ca ; AS n° 28 pour 7a 17ca ; AS n° 756 pour 16a 2ca ; AS n° 757 pour 15ca ; AS n° 758 pour 31 ca ; AS n° 759 pour 14a 97ca ; AS n° 761 pour 8ca ; AS n° 763 pour 2a 21ca ; AS n° 767 pour 12a 31ca ; AS n° 783 pour 44ca ; AS n° 784 pour 2ca.

Et la moitié indivise des parcelles à usage de passage cadastrées section : AS n° 768 pour 1ca ; AS n° 774 pour 37ca ; AS n° 777 pour 2a 28ca ; AS n° 781 pour 89ca.

(Immeuble libre de toute occupation et classe énergétique E)

**SUR LA MISE À PRIX : 40 000 €**

Outre les charges, clauses et conditions prévues au cahier des conditions de vente déposé par la SCP ROUDET-BOISSEAU-LEROY-DEVAINE-BOURDEAU-MOLLE au greffe du Tribunal Judiciaire de SAINTES (réf. 20/00004), où il pourra y être consulté par toute personne intéressée. Les enchères devront être exclusivement portées par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de SAINTES.

Visite prévue par un membre de la SELARL ACTIO 17 sur les lieux

**LE VENDREDI 22 SEPTEMBRE 2023 à 14h**

consentie le 15/06/2023 par COOP ATLANTIQUE, loueur, au profit de Monsieur Fabrice VAN CLEEMPUT, entrepreneur individuel, demeurant professionnellement 6 rue Alfred de Sisley, 17200 ROYAN (851 124 842 RCS SAINTES), a pris fin le 31/08/2023.

Pour avis.

#### AVIS DE CONSTITUTION

Par un acte du 24/08/2023,

Il a été constitué une SAS dénommée **CAMAË OYSTERS CORP** au capital de 10 000 € dont le siège social est situé 79 avenue de la Beau-coursière, Le Griffaud, 17480 LE CHATEAU D'OLÉRON.

#### Objet social :

L'exploitation et la gestion de biens ostréicoles et agricoles liés à la conchyliculture et la mytiliculture, apportés ou mis à disposition par les associés, achetés, créés ou pris à bail par la société, et plus généralement la production, l'élevage, la culture, la collecte, l'acquisition, la vente de tous produits de la mer. Accessoirement, restauration dégustation de produits de la mer et de produits régionaux.

**Présidente** : Mme DELAIRE Camille.

**Directeur général** : M. NADREAU Maël, demeurant ensemble 17 allée des Cèdres, 17370 SAINT-TROJAN LES BAINS.

**Durée de la société** : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de La Rochelle.

Pour avis.

et à l'étran études tect tations inté gestion de vironnemer risques nat privées ou ment, toute tures qu'ell juridiques, mercials, tement ou à tous obje compléter industrielles portant à l location, la de tous for à bail, l'in tous établi merce, usir à l'une ou fiées ci-des l'exploitatio cédés, bre intellectuell la participe de la socié financières, lières ou ou industri à l'objet soi ou connex conques co cet objet.

**Exerci** associé pe collectives identité et de ses acti collective. tions légale d'autant de